

Referat fra generalforsamling i Sommerhusforeningen Lærkemose, den 17. juni 2023.

Deltagere: Anne Birthe og Holger 131, Birgit og Bjarne Olsen 149, Claus Frederiksen 140, Evald Mølgaard 116, Bent Petersen 179, Per og Susanne P 125, Arne Christensen 126, Lone og Niels Eskildsen 139, Herdis og Hans Jørgen Høi 191, Susanne og Thomas Munk Helmich 183, Niels Skylvad 161, Mette H. Nielsen 134

Dagsorden for generalforsamlingen:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Kassererens beretning
4. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer, samt 1 suppleant: • - Mette Hebsgaard Nielsen (modtager ikke genvalg) • - Trine Schøler (modtager genvalg) • - Niels Skylvad (modtager genvalg) • - suppleant Kirstin Ludvigsen (modtager genvalg)
5. Valg af 2 regnskabskontrollanter – på valg er: Helene Petersen og Claus Frederiksen (begge modt Ikke genvalg).
6. Indkomne forslag (offentliggøres på hjemmesiden)
7. Fastsættelse af medlemsbidrag for det kommende år
8. Eventuelt

1. Valg af dirigent:

Bestyrelsen foreslog Verner Bæk Kristensen som dirigent.

Verner blev valgt

Dirigent Verner konstaterede at generalforsamlingen var varslet i henhold til foreningens vedtægter. Dirigent henviste til, at der i dagens dagsorden stod kasserens beretning, hvor der var tale om en fremlæggelse af regnskabet til godkendelse.

Der var ikke nogen anker over sætningen.

Referent: Mette Hebsgaard Nielsen 134

2. Bestyrelsens beretning ved formand Niels Skylvad :

Bestyrelsens beretning juli 2022 – juni 2023 bød velkommen til generalforsamlingen i Sommerhusforeningen Lærkemose.

Først vil vi i bestyrelsen sige velkommen til nye medlemmer af vores forening. Vi håber, at de falder godt til i området og at nogen måske kunne tænke sig at deltage i bestyrelsesarbejdet på et tidspunkt. Vi har i bestyrelsen alene afholdt 1 bestyrelsesmøde siden sidste generalforsamling, hvor følgende emner har været gennemgået: Veje mv.: Vejene er vedligeholdte - revet/tromlet og med lidt grus i hullerne, ligesom de gule striber på vejen er blevet "genopfrisket". Vi fortsætter naturligvis med at vedligeholde vejene, for vejene skal fremstå som vel vedligeholdte. Hegn og bevoksning i vores område bliver af langt de fleste vedligeholdte som det skal. Der er i år ikke indkommet klager vedrørende manglende vedligeholdelse og det er vi naturligvis glade for. Vandløb er også vel vedligeholdte og diget er i orden. Badebroen der er opstillet nær Lærkemose, er ikke altid i en ordentlig stand, ligesom der kunne ønskes et bedre gelænder mv. Badebroerne ejes, opstilles og vedligeholdes af ejerforeningen Skovmose. Der er rettet henvendelse til Skovmose angående gelænder mv. - svar udestår fortsat. HG SAMARBEJDET Der har været 2 møder i HG samarbejdet efter nogle år uden møder. Positivt, at der igen afholdes møder. Der vil fremover blive indkaldt til møde 3 gange om året, hvoraf det andet møde er et "reservemøde". Til første møde i februar, vil alle bestyrelsesmedlemmerne for alle Moser blive indkaldt. Her udpeges bl.a. evt. repræsentanter til Vandvindingslag og Vandværket. Det tredje møde vil være i oktober/november måned. Til næste

møde i HG i efteråret, vil en række emner blive drøftet. De væsentligste emner vil være: Skal vedtægterne for HG ændres. Fælles veje og evt. reparation, herunder fordelingsnøgler. Hjertestarter - skal der samarbejdes om etablering af 2 yderligere hjertestartere i området. REGNSKAB: Årsregnskabet er godkendt af vores regnskabskontrollanter og giver et retvisende billede af foreningens økonomi.

Regnskabet vil efterfølgende blive fremlagt af vores kasserer Mette. YDERLIGERE INFORMATIONER. Vores egen hjemmeside findes på www.laerkemose.dk og kan bruges som opslagsværk for kontakt til bestyrelsen eller andre væsentlige adresser til øvrige foreninger, samt vedtægter og generalforsamlinger. Da alle informationer sendes pr. mail til medlemmerne er det vigtigt at foreningen altid har jeres korrekte mailadresser. Der er udfærdiget et velkomstbrev til nye ejere, så vi hurtigt kan få deres mailadresser i kartoteket. Slutteligt skal det fra mig lyde en stor TAK til hele bestyrelsen for et godt samarbejde i det forløbne år. Tak for fremmødet til generalforsamlingen
Bestyrelsens beretning godkendtes.

3. Kassererens beretning

Regnskabsåret 2022, startede med en kassebeholdning på 73297,16 kr. Som det fremgik af de udleverede ark: Regnskab + Kassebeholdning: var der i årets løb 13 posteringer. Som udgifter sås blandt andet kontingent til hus og grundejerforeningen (HG)/ vejarbejde og generalforsamlingen. Som indtægter sås kontingentet fra alle medlemmer. Kassebeholdningen pr. 1. januar 2023 var således: 83359,87 kr.

4. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer, samt 1 suppleant:

- Mette Hebsgaard Nielsen modtog ikke genvalg, i stedet blev Thomas Munk Helmich valgt.
- Trine Schøler modtog genvalg og blev valgt.
- Niels Skylvad modtog genvalg og blev valgt
- Suppleant Kirstin Ludvigsen modtog genvalg og blev valgt.

5. Valg af 2 regnskabskontrollanter – Helene Petersen og Claus Frederiksen modtog ikke genvalg i stedet blev Lone og Niels Eskildsen 139 valgt.

6. Indkomne forslag (offentliggøres på hjemmesiden)

Ingen indkomne forslag

7. Fastsættelse af medlemsbidrag for det kommende år

Nuværende kontingent på 380kr pr. lodsejer + administration bibeholdes

8. Eventuelt

- Evald Mølggaard anbefalede at der støttes op om det frivillige brandværn med samme beløb, som de øvrige moser betaler. Bestyrelsen følger op.
- Lærkemose 125 : Vildmarksbad og røg kan være til stor gene. Der anbefales, at man som privatperson skal henvende sig til kommunen vedr. regler. Generelt OBS ved anvendelse af vildmarksbade skal man undgå at være til gene for andre på grund af røgdudvikling.
- Biler opleves at køre for stærk i området, der henstilles til at køre med lav hastighed. Der blev spurgt ind til skiltning med hastighedsbegrænsning.
- Ekstra Badebro; generalforsamlingen så gerne, at der kom en ekstra badebro op, dog med den klare forudsætning, at alle Moser vil deltage. Tidligere bestyrelsesmedlemmer nævnte tidligere historik vedr. badebroer.

På næste generalforsamling kan emnet drøftes igen.

Dirigenten hævdede generalforsamlingen og takkede for god ro og orden. Forud for afslutning påpegede dirigenten et manglende punkt. Indhentning af liste med tilladelse fra de deltagende, hvis der blev taget billeder på generalforsamlingen som dokumentation.
Der blev ikke taget billeder

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand, Web og HG repræsentant: Niels Skylvad
Næstformand: Christian Iwersen
Sekretær: Trine Scholer Eriksen
Kasser: Thomas Munk Helmich
Veje og øvrige praktiske opgaver: Ewald Mølgaard
Suppleant: Kirsten Ludvigsen